General Shopping Brasil S.A.

CNPJ/MF nº 08.764.621/0001-53

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **GENERAL SHOPPING BRASIL S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, conjunto 221, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que concluiu, por meio de suas controladas, a operação financeira que gerou a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários com a estruturação do Banco Itaú BBA, no montante de R$ 180.000.000,00 (Cento e Oitenta Milhões de Reais), com prazo de 120 meses, amortizações mensais e taxa de juros de 11% ao ano, indexado à TR (Taxa Referencial). Essa emissão visa alongar o perfil de dívida da Companhia e reduz a necessidade de captação a curto prazo.

São Paulo, 23 de junho de 2008

Alessandro Poli Veronezi

Diretor de Relações com Investidores

DOESP – 1COL X 6CM

Ate Dalva / Ope Priscilla / RevTex _____ / RevTec _____ / RevArt PZF

11 3885.9696

[16500]-general_shopping_legal_frv_Fato_Relevante_23-06-08_DOESP.indd 1 24/6/2008 15:43:38

GeneralShopping BRASIL

GSHP3 NOVO MERCADO BOVESPA BRASIL

General Shopping Brasil S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53 – Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **GENERAL SHOPPING BRASIL S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, conjunto 221, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que concluiu, por meio de suas controladas, a operação financeira que gerou a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários com a estruturação do Banco Itaú BBA, no montante de R$ 180.000.000,00 (Cento e Oitenta Milhões de Reais), com prazo de 120 meses, amortizações mensais e taxa de juros de 11% ao ano, indexado à TR (Taxa Referencial). Essa emissão visa alongar o perfil de dívida da Companhia e reduz a necessidade de captação a curto prazo.

São Paulo, 23 de junho de 2008

Alessandro Poli Veronezi

Diretor de Relações com Investidores

VEC – 3COL X 10CM
Ate Dalva / Ope Priscilla / RevTex _____ / RevTec _____ / RevArt PZF

pefran
11 3885.9696

[16500]-general_shopping_legal_frv_Fato_Relevante_23-06-08_VEC.indd 1 24/6/2008 15:44:38